

我市各学校举办多彩活动引导学生传承五四精神

奋力奔跑，书写青春誓言



揭阳二中开展主题团日活动。

通讯员 摄



揭东二中举行合唱比赛。

通讯员 摄



揭阳一中举行“党的青年运动史”专题学习会。

通讯员 摄

□记者 徐剑萍

通讯员 柯维臻 陈珊娜 林凯丽 谢泳纯

举行专题学习会、举办主题团日活动、举行五四表彰大会和合唱比赛……连日来，我市各学校纷纷举行丰富多彩的活动，纪念五四爱国运动103周年，弘扬五四精神，引领广大青少年坚定跟党走，建功新时代。

揭阳第一中学围绕“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”的主题举行“党的青年运动史”专题学习会。学习会上，该校团委书记向学生分享了“周恩来同志三到揭阳”的历史，介绍了杨志白、杨石魂、江明吟等革命烈士为揭阳一中的爱国校友，指出100多年来，揭阳一中青年的奋进史即是党领导下揭阳青年运动史的缩影，是党的关怀和指导下，紧跟党的步伐，接续奋斗的真实写照，并用揭阳一中62届校友陈应彪回母校讲学时在校友留言册上写下的“揭阳一中、荣光一生”激励同学们要敢于拼搏、敢于胜利，争做民族精英、国家栋梁，为人民服务，为祖国争光，要继续不忘初心、牢记使命，传递好100多年来揭阳一中人听党话、跟党走的接力棒，努力成长为堪当民族复兴重任的

时代新人，在强国路上贡献青春力量。随后举行的建团百年主题团课备课会从4个历史时期带领学生回顾党领导下中国青年运动的光辉历程，向学生介绍揭阳共青团的发展历史以及各个时期一中人的贡献。此后，各团支部举行主题团课。在团课结束后，学生们深受启发，有的同学写下了自己的感想，有的同学发挥自己的才华，围绕“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”主题创作手抄报、剪纸等作品向党献礼。

揭阳第二中学举办了主题为“青春心向党，建功新时代”的团日活动。活动在以“青春向党，不负韶华”为主题的团课活动中拉开序幕，团课上，该校团委书记向学生介绍中国共产党领导下中国青年运动的百年历程，号召揭阳二中青年团员以史为鉴，永远跟党走，把青春奋斗融入党和人民的事业，为祖国献身、为幸福生活奋斗。随后，团委会和学生会联合举办了一场青春洋溢、精彩热烈的文艺活动。文艺活动内容丰富多彩，有歌曲、舞蹈、古筝、相声、小品等表演形式，跳跃的音符和灵动的舞姿，彰显着青春的活力和风采，也展现了揭阳二中学子昂扬向上的精神和对党、对团的热爱。此次主题团日活动坚定了该校

广大团员青年永远跟党走的决心，在学生心中厚植爱党、爱国、爱社会主义的情感，鼓舞广大团员青年致敬贤贤，牢记使命，砥砺前行，踔厉奋发，在新征程上创造新的时代辉煌。

揭东区第二中学举行班级合唱比赛，引导学生树立正确的审美观念，培养良好的艺术修养。合唱比赛以班级为单位，每个班级献唱两首曲目。比赛中，各班学生着装整齐，个个精神饱满，神采奕奕，表情自然大方，歌声响亮悦耳，表演形式新颖多样，亮点层出不穷，为大家带来了一场视听盛宴。一首首耳熟能详的歌曲，或雄壮大气，或青春悠扬，虏获了不少在场听众的“芳心”。学子们以铿锵之声，唱响青春之歌。此次合唱比赛展现该校学子良好精神面貌，进一步激发了学生爱国、爱校的热情，培养学生高尚的审美情趣和欣赏美、表现美的能力。

普宁市第一中学举行了以“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”为主题的系列活动。在庄严肃穆的升旗仪式后，该校团委书记向学生回顾五四爱国运动和中国共青团建团历程，号召同学们胸怀祖国，放眼世界，时刻与祖国同呼吸共命运，肩负起建设社会主义强国和现代化国家

的重任，并分别为部分优秀班级和学生授予“先进团支部”“优秀团干”“优秀共青团员”“优秀青年志愿者”“优秀自我管理成员”等荣誉称号。学生代表表示，今后再接再厉，高举五四的旗帜，争当先进，不断进步。随后，全体团员重温入团誓词，简短、庄重、热烈的宣誓仪式让学生经历了又一次心灵的洗礼，激发了广大学生团员的荣誉感、责任感、归属感和使命感，也坚定了他们理想信念。最后，四位团员代表朗诵青春宣言《请党放心 强国有我》。本次活动的开展，进一步弘扬了历久弥新的五四精神，激发了青年学子的爱国、爱党热情，广大团员青年将高举五四精神的火炬，牢记历史使命，勇担时代重任，以严谨、朴实、勤奋、创新精神书写青春誓言，以优异成绩献礼二十大。



小知识

防溺水安全知识

防溺水常识

不会游泳的人，千万不要单独在水边玩耍；没有会游泳的人陪伴，不要独自下水。最好由安全员带领。游泳时间不宜过长，20~30分钟应上岸稍作休息。游泳前应做全身运动，充分活动关节，放松肌肉，以免下水后发生抽筋、扭伤等事故。如果发生抽筋，要保持镇定，不要慌乱，边呼喊求助边自救。常见的是小腿抽筋，这时应做仰泳姿势，用手拌住脚趾，小腿用力前蹬，奋力向浅水区或岸边靠近。

自救方法常识

一、不熟悉水性者自救法
溺水者切莫慌张、应保持镇定，积极自救。游泳时用鼻子吸气，最容易引起呛水。如果呛了水，首先要张大嘴巴，做深呼吸，哪怕喝上几口水，也一定要张大嘴，而不能用鼻子吸气。

二、被水草缠绕自救法
1.首先要镇定，切不可踩水或手脚乱动，否则就会使肢体被缠得更难解脱，或在淤泥中越陷越深。用仰泳方法(两腿伸直、用手掌划水)顺原路慢慢退回，或平卧水面，使两腿分

开，用手解脱。
2.如随身携带小刀，可把水草割断，或尝试把水草踢开，或像脱袜那样把水草从手脚上捋下来。

三、疲劳过度自救法
除呼救外，取仰卧位，头部向后，使鼻部可露出水面呼吸。呼气要浅，吸气要深。因为深吸气时，人体比重降到比水略轻，可浮出水面，此时千万不要将手臂上举乱扑动，而使身体下沉更快。

四、水中抽筋自救法
1.游泳时发生抽筋，千万不要惊慌，一定要保持镇定，停止游动，先吸一口气，仰面浮于水面，并根据不同部位采取不同方法自救。

2.抽过筋后，改用别种游泳姿势游回岸边。如果不得不仍用同一游泳姿势时，就要提防再次抽筋。

五、身陷漩涡自救法
1.有漩涡的地方，一般水面常有垃圾在漩涡处打转，只要注意这类情况就可尽早发现，尽量避免接近。

2.如果已经接近，切勿踩水，应立即平卧水面，沿着漩涡边，用爬泳快速地游过。因为漩涡边缘处吸引力较弱，不容易卷入面积较大的物体，所以身体必须平卧水面，切不可直立踩水或潜入水中。

综文

才艺星空

春天这么美，因为有你们

走在铺满黄叶的街道上，看着两边挺立的小叶榄仁树，不禁想起了镇守边疆的解放军战士，他们那挺直的腰板，为我们撑起了一道道坚固屏障。眼前浮现起他们那矫健的身姿，耳畔仿佛想起了那首悲壮的歌：“爱你孤身走暗巷，爱你不跪的模样，爱你对峙过绝望，不敢哭一场……”是啊，即使你们身处高原，环境恶劣，但是你们们儿如一日，却从来没有抱怨过。

如今春天已经悄然而至，山河清明，花红柳绿。而戍边战士们仍在水天雪地中、在海防孤岛上捍卫着祖国的每一寸土地。我们依然清晰记得：2021年2月，印度官兵仗着人多势众，欲越过国线，团长祁发宝带人谈判，被暴力驱回，他身先士卒，身负重伤，4位战士牺牲，年仅19岁的陈祥荣生前写下“清澈的爱，只为中国”这八个字，令人为之动容。“宁将鲜血流尽，不失国土一寸”的大无畏爱国精神，彰显出新时代卫国戍边英雄官兵的昂扬风貌。

你们是雪域高原的雪莲花，将根深深地扎在边疆的土地，是春天里最

美的风景。
当我们在温馨而舒适的家里，陪着亲人，品着美食时，却有一群人正在忙碌着，他们不顾自身安危，穿着厚厚的防护服，不分昼夜，守护着我们的健康，他们就是——白衣天使。

哪里有疫情，哪里就有他们的身影。今年春天，全国多地疫情反扑，3月11日，惠来抗疫，来自全市各医院的医务人员奔赴惠来，许多医务人员主动请求参加抗疫，“这里危险，让我来”便成了他们的口头禅，仅此7个字，却温暖着无数人的心，令无数人人为之动容。一个个白色的身影在各个村落进行核酸取样工作，一个个躺在地面纸皮上休息的身影，在尽职尽责驱回，他身先士卒，身负重伤，4位战士牺牲，年仅19岁的陈祥荣生前写下“清澈的爱，只为中国”这八个字，令人为之动容。

你们们是春天里的百合花，用爱守护着人民的健康，是春天最美的风景。

春天这么美，是因为你们守护着！岁月如此静好，是因为你们在替我们负重前行。你们是春天里的曙光，是守护春天的一道最明亮的光。

普宁二中 林子彦

惠来县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经惠来县人民政府批准，惠来县自然资源局委托揭阳市公共资源交易中心以网上挂牌方式出让位于惠城镇石古村内HL202203号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块位置
本次出让的地块位于惠城镇石古村必樟经济联合社“大湖山”，北临G238，经规划路可通G238，距离惠来中心城区约11公里，交通便利。

二、功能要求和规划条件(见下表)
三、竞买条件

(一)中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可参加竞买。竞买人可独立竞买，也可联合竞买。
(二)该地块土地用途为仓储用地。
(三)该地块所有建设内容严格按照惠来县自然资源局《惠来县储备粮库控制性详细规划LK-01(01)地块用地规划条件》规定执行。

(四)竞得人须按约定时间开工建设：
1.竞得人须在签订出让合同后，自交地之日起6个月内完成项目所有立项、规划报建手续，取得施工许可证，并进场开工建设；
2.自开工之日起24个月内竣工。

开工建设是指依法取得施工许可证后，进入打基础、深挖基坑等实质性施工；竣工是指本项目已全部完成所有设计图纸要求完成的工程量，并依法取得建设工程规划核实意见。

(五)竞买人须接受审核和监管。
1.竞买人须提交竞买条件(一)的相关证明文件并通过惠来县自然资源局审核；

2.须和惠来县自然资源局签订《HL202203号宗地建设和运营使用监管协议书》(监管协议书模板见附件)。

3.须在竞得后3个工作日内取得审核意见和签订监管协议书。凭审核意见和监管协议书在竞得之日起5个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》。

4.未能通过审核并签订监管协议书的，不得签订《成交确认书》，该竞买行为自动撤销，保证金作为违约金上缴国库，不予退还。

(六)在签订《成交确认书》后，须在10个工作日内与惠来县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》；逾期不签订合同的，《成交确认书》失效，出让人可以取消其竞得资格并有权重新组

织挂牌出让。

(七)凡在惠来县行政区域内存在下列违法违规违约行为的竞买人及其控股股东，在结案和问题查处整改到位前不得参加本次竞买活动：

1.有拖欠地价款；
2.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；
3.存在非法转让土地使用权等违法行为的；
4.因企业原因造成土地闲置一年以上的；
5.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的。

(八)竞买人应详细了解本次出让地块现状及所列公开出让条件，提交竞买申请和参与竞买视同对本次出让地块的现状所列出让条件无异议并全面接受，包括同意接受《国有建设用地使用权挂牌出让须知》和《HL202203号宗地建设和运营使用监管协议书》的约束，违反有关条款的，将承担相应的法律责任。

(九)竞买过程中的违约责任。竞买人有下列行为之一的，视为违约，依据相关法律、法规和规章予以取消竞得资格，竞买保证金或定金不予退还：

1.竞买人逾期或拒绝签订《成交确认书》。
2.竞买人逾期或拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》。
3.竞买人提供虚假文件或隐瞒事实的。
4.竞买人采取行贿、串通等非法手段竞得的。

四、成交原则

(一)本次出让按出价最高且符合竞买条件的原则确定竞得人，为无底价方式出让，由惠来县自然资源局委托揭阳市公共资源交易中心公开出让。

(二)竞买人须按规定缴交竞买保证金。竞买保证金、土地出让起始价及加价幅度分别如下表：

地块编号	竞买保证金(万元)	土地出让起始价(万元)	加价幅度(万元)
HL202203号	700	1400	50

五、时间安排

(一)公告时间：2022年5月6日。
(二)网上申请报名时间：2022年5月27日8时30分至2022年6月6日17时。

惠自然资告[2022]4号

(三)缴交保证金时间：2022年5月27日8时30分至2022年6月6日17时30分。

(四)网上挂牌时间(网上报价时间)：2022年5月27日8时30分至2022年6月8日10时00分；

(五)限时竞价时间：2022年6月8日10时00分起。

六、其他需要公告的事项

(一)参加本次网上挂牌出让的申请人，须通过访问揭阳市公共资源交易中心门户网站(<http://jysggzy.jieyang.gov.cn>)进入交易平台，并在该平台上下载本次挂牌的出让规划条件、监管协议书模板(附件)、公告、竞买须知、合同样本及有关文件，同时按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)土地开工违约责任。竞得人未能按照《国有建设用地使用权出让合同》约定日期或同意延建所另行约定日期开工建设的，土地使用权予以收回；部分土地未开工建设的，该部分土地予以收回。竞得人未能按照《国有建设用地使用权出让合同》约定日期、同意延建所另行约定日期竣工的或开工建设前尚未完善开发建设手续的，土地使用权予以收回。

(三)改变用途的违约责任。竞得人不得改变土地用途，否则土地使用权予以收回；其他违约责任从《国有建设用地使用权出让合同》约定。

(四)申请人必须办理数字证书并获得授权，才能登陆网上交易系统参加网上挂牌交易活动。

(五)竞买人按照公告要求按时足额缴纳竞买保证金后，方可取得竞买人资格。竞买保证金须由竞买人支付，竞买保证金以人民币支付，以网上交易系统显示的银行到账时间为准。

(六)网上报价不可撤回。

(七)竞得人应于竞得之日起5个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》，竞得不按规定期限签订《成交确认书》的，视为违约，竞买保证金不予退还，出让人可以取消其竞得资格并有权重新组织挂牌出让。

(八)成交后，须在签订合同之日起15天内一

次性付清地价款。所有款项均须以现金或银行转账支付，不得抵偿其他任何债务。竞得人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的1‰向出让入缴纳违约金，延期付款超过60日，出让入有权解除合同，竞得人无权要求返还竞买保证金或定金，出让入并可要求竞得人赔偿损失，竞买保证金抵作地价款。

(九)成交后，由揭阳市公共资源交易中心根据惠来县自然资源局的通知代竞得人将竞买保证金缴入国库，保证金抵作成交价，成交价余款由缴税机关通知竞得人直接缴入国库。

(十)竞得人应在惠来县设立单项开发公司(竞得人为法人并已在惠来县注册的除外)，且应于网上报名时同时提出申请，股东名称及各自所占份额应与申请人一致，并应在成交之日起6个月内持单项开发公司的资格证明文件到惠来县自然资源局签订补充协议，否则，只能以申请人名义申请不动产登记；若单项开发公司在本规划单元成交后10个工作日内成立的，可由单项开发公司直接与惠来县自然资源局按宗地签订《国有建设用地使用权出让合同》。

(十一)竞得人必须按有关规定缴交土地交易过程中产生的税、费，包括办理不动产权证所需缴交的契税费等。

(十二)竞得人必须依法合理利用土地，其在受让宗地上的一切活动，不得损害或者破坏周围环境或设施，使国家或他人遭受损失的，应负责赔偿。

(十三)以上建设用地地块的建设开发要求，竞得人应严格按照《国有建设用地使用权出让合同》的各项约定执行。

(十四)政府保留对以上地块规划单元的城市规划调整权，涉及原宗地的城市规划如有修改，竞得人须执行有效的城市规划，并按届时规定办理有关用地手续。

(十五)所有建筑物设计应符合国家现行建筑设计标准、规范的规定。

(十六)用地红线内的建筑设计、建筑用途等必须符合土地利用、规划建设方案及绿色建筑要求，涉及到计划、规划、环保、消防、绿化、卫生、人防、民航、防洪排涝、电力交通、文物保护等问题，在符合专项规划要求的情况下，经主管部门审批

后建设。

(十七)用地红线范围内的所有公共配套设施及市政设施均由竞得人无偿提供土地并出资建设。

(十八)竞得人须按照用地规划条件及其附件要求进行土地利用和开发，对项目的道路出入口和建筑退缩道路范围的市政绿化工程负责出资建设。

(十九)竞得人须同意政府规划的下列工程可在其用地红线范围内的规划位置和立体空间建造或通过，政府或公用事业营建主体应当给予合理补偿。

1.供电、供水、煤气、通讯、排污等管线。
2.城市道路、小区分隔道路、绿化、路灯等设施。

在建建筑或维修工程之前，竞得人必须摸清地段或相邻地段公有的明渠、水道(包括水喉管)、电缆、电线以及其他设施的位置，并向有关部门呈报处理的计划；竞得人未获批准之前，不得开工。需要迁移改造、重新铺设或装设的费用，均由竞得人负责。

(二十)用地红线范围内的市政道路、绿化等市政设施用地，不得抵押、出租、不得转让买卖。

惠来县自然资源局联系人：郑先生

电话：0663-6682875

竞买联系单位：揭阳市公共资源交易中心惠来分中心

联系电话：0663-8071318

地址：惠来县惠城镇南門西路21号(中国工商银行惠来支行8.9楼)

数字证书办理：

1.深圳市电子商务安全证书管理有限公司
2.数安时代科技股份有限公司
具体办理及绑定方法参照揭阳市公共资源交易中心门户网站(<http://jysggzy.jieyang.gov.cn>)“办事指南”-“数字证书”相关指南。

地址 / 电话：

1.揭阳市政务服务中心3楼317办事窗口，0663-8761822
2.揭阳市政务服务中心3楼320办事窗口，0663-8264822

惠来县自然资源局

2022年5月6日

宗地编号	规划条件编号	详细规划指标情况								
		出让面积(m²)	用地性质	容积率	计容总建筑面积(m²)	建筑密度(%)	建筑限高(米)	绿地率(%)	土地用途	出让年限
HL202203 号	惠来县储备粮库控制性详细规划 LK-01(01)地块用地规划条件	33299.34	一类物流仓储用地	≤2.0	≤66598.68	≤50	≤30	≥20	仓储用地	50 年