



奋进新征程 建功新时代——学习贯彻省第十三次党代会精神

# 在新起点上深入推进文化强省建设

## ——九论认真学习贯彻省第十三次党代会精神

南方日报评论员

文化是一个国家、一个民族的灵魂。没有高度的文化自信，没有文化的繁荣兴盛，就没有中华民族伟大复兴。

省第十三次党代会深入学习贯彻习近平总书记关于广东系列重要讲话和重要指示精神，明确“深入推进文化强省建设，不断凝聚奋进新征程的强大精神力量”。广东文化底蕴深厚，独具特色魅力，当实体的高楼大厦遍地林立时，精神的大厦也应该巍然耸立。学习贯彻省党代会精神，就要紧紧围绕举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象的使命任务，推动文化高质量发展，塑造与广东经济实力相匹配的文化优势。

文化兴国运兴，文化强民族强。习近平总书记高度重视文化强省建设，对经济大省广东更是寄予厚望：“要推动物质文明和精神文明协调发展，不断提升人民文明素养和社会文明程度。”总书记的殷殷嘱托，广东铭记于心、践之于行，努力在物质文明建设和精神文明建设中都交出优异答卷。五年来，广东深入实施习近平新时代中国特色社会主义思想传播工程，建成新时代文明实践中心（所、站）2.57万个，开展文明实践志愿服务活动260万余场次；全面加强意识形态阵地管理，严格落实意识形态工作责任制，意识形态工作领导权进一步巩固；深化精神文明创建九大行动，持续整治黄赌毒等丑恶现象，建成珠三角地区全国文明城市群；不断壮大主流舆论，汇聚起强大正能量，对外传播能力和水平全面提升；文艺精品创作捷报频传，白鹤滩大湾区艺术中心、广州国家版本馆、广东画院等文化设施基本建成或投入使用，文化产业增加值连续18年居全国首位……文化强省建设呈现新气象，文化自信达到新高度，文明之花开遍广东大地。

翻过一山、再攀一峰，随着物质生活水平的提高，人们对精神文化生活的需求也日益增长。2020年10月，习近平总书记视察广东时，明确要求广东在加强精神文明建设等方面展现新的更大作为。深入推进文化强省建设，推动“两个文明”相互促进、协调发展，更好满足人民群众精神文化需求，是广东全面建设社会主义现代化的必然要求，也是在新征程中走在全国前列、创造新的辉煌的题中应有之义。省第十三次党代会聚焦总书记赋予广东的使命任务，将“文明程度得到新提高，社会主义核心价值

观更加深入人心，物质文明和精神文明建设更加协调，文化软实力显著增强”，确定为未来五年工作的主要目标之一，既体现了对总书记要求的坚定贯彻，也体现了对文化强省建设的高度重视。在新起点上深入推进文化强省建设，就要锚定目标，坚持物质文明和精神文明全面发展，努力建设更高水平的文化强省，推动人民精神文化生活不断迈上新台阶。

文明的进步没有止境，文化建设永远在路上。省第十三次党代会从四个方面对深入推进文化强省建设作出部署，全省各地各部门务必贯彻落实好，以更大的力度、更高的标准、更实的举措推进文化强省建设。要牢牢掌握意识形态工作领导权，大力实施习近平新时代中国特色社会主义思想传播工程，积极实施社会主义核心价值观工程，持续推动党的创新理论深入人心，生动鲜活讲好中国故事、大湾区故事、广东故事，坚决守好意识形态安全“南大门”；要加强高品质文化供给，打造更多彰显中国精神、时代气象、岭南风韵的扛鼎之作，推进区域城乡公共文化服务一体化建设，推进现代文化产业体系建设，打

造数字文化引领地、文化创意新高地、文旅融合示范地，加强文化领域体制机制创新，构建促进文化高质量发展的政策体系；要全面提升社会文明程度，加强理想信念教育，弘扬伟大建党精神和中国共产党人的精神谱系，保护利用好中共三大会址等红色资源，深化公民道德建设，培育和践行社会主义核心价值观，拓展新时代文明实践中心建设，接续实施精神文明创建九大行动；要大力传承弘扬中华优秀传统文化，实施岭南文化“双创”工程，强化历史文化遗产系统性保护，做强岭南戏曲、岭南美术、广东音乐等特色品牌，加强非遗项目活态传承，擦亮“食在广东”文化名片，深入开展对外文化交流和文化传播。

当代中国，江山壮丽，人民豪迈，前程远大。全省上下要进一步增强文化自觉，坚定文化自信，坚守中华文化立场，激浊扬清、守正创新，努力交出“两个文明”建设优异答卷，让父老乡亲不仅物质日益富足、精神也更加富有，让阳光的美好、高尚的思想和行为在广东大地蔚然成风，为广东在新征程中走在全国前列、创造新的辉煌提供强大的价值引领力、文化凝聚力、精神推动力。

# 7月起扩大全额退还增值税留抵税额政策行业范围

新华社北京6月7日电 财政部、国家税务总局7日发布公告称，自2022年7月1日起，扩大全额退还增值税留抵税额政策行业范围。

今年以来，大规模增值税留抵退税政策全面落实，帮助企业减负纾困。国务院近日印发的《扎实稳住经济的一揽子政策措施》提出，进一步加大增值税留抵退税政策力度。

根据两部门此次发布的公告，批发和零售业、农、林、牧、渔业，住宿和餐饮业，居民服务、修理和其他服务业，教育，

卫生和社会工作，文化、体育和娱乐业等7个行业企业，纳入按月全额退还增值税增量留抵税额、一次性退还存量留抵税额的政策范围。符合条件的行业企业，可以自2022年7月纳税申报期起向主管税务机关申请退还增量留抵税额、一次

性退还存量留抵税额。公告称，各级财政和税务部门要坚决贯彻党中央、国务院决策部署，在纳税人自愿申请的基础上，狠抓落实，持续加快留抵退税进度。同时，严密防范退税风险，严厉打击骗税行为。

公告称，各级财政和税务部门要坚决贯彻党中央、国务院决策部署，在纳税人自愿申请的基础上，狠抓落实，持续加快留抵退税进度。同时，严密防范退税风险，严厉打击骗税行为。

国家卫健委：

## 6日新增本土确诊病例39例

### 聚焦疫情防控

据新华社北京6月7日电 国家卫生健康委6月7日通报，6月6日0-24时，31个省(自治区、直辖市)和新疆生产建设兵团报告新增新冠肺炎确诊病例57例。其中境外输入病例18例，含2例由无

症状感染者转为确诊病例；本土病例39例(内蒙古20例，辽宁13例，上海3例，四川3例)，含14例由无症状感染者转为确诊病例。无新增死亡病例。无新增疑似病例。

31个省(自治区、直辖市)和新疆生产建设兵团报告新增无症状感染者152例，其中境外输入67例，本土85例。

## 服务群众用“心”才有“新”

◀上接第1版

每天，揭阳移动的客服人员都会接到类似的线上服务咨询电话。以前，客户办理换套餐、查详单、开发票等业务需求都需要到柜台。现在，这些业务都可以在网上实现。

为便利群众办理业务，揭阳移动精心梳理余额查询、密码重置、套餐办理、电子发票等52项高频业务，依托信息化手段，在“广东移动智慧生活”APP搭建“服务大厅”模块，实现线上查询余额、重置服务密码等52项功能，让群众足不出户即可办理业务。

数字赋能带来的便利，不仅仅体现在业务办理方式的转变，还体现在细节处的人文关怀。“网上办”与“适老办”相结合，群众享受的服务权益越来越多。

67岁的市民陈阿伯，在看到相关宣传后，想通过10086客服热线咨询相关优惠信息。拨通热线后，陈阿伯发现以前的语音提示和数字服务都不见了，直接进入“尊长专席”人工服务，享受客服人员一对一地咨询解答服务。

为帮助老年人更好融入数字生活，揭阳移动推出“心级服务银色守护计划”，在营业厅内设置爱心座椅，配置老花镜、放大镜及《智能手机使用手册》等，以备老年客户的不时之需。同时，大力开展线上渠道适老化改造，为老年用户贴心定制了“关怀版”，只需一键即可切换到适老模式，界面显示全部用大字体，并提供语音播报服务。

陈阿伯说：“现在我们老年人办业务非常方便，去大厅办事有专座使用，打热线有专人服务。以前要花上半天的业务，现在打

个电话就可以办好。最近，我还遇到过他们举办‘站店听音’活动，现场帮我下载移动的软件，帮我设置，教我怎么使用，特别贴心！”

### 国企担当，充分发挥警企联合效用

小许是揭阳移动的一名渠道经理，有着多年渠道管理经验。在最近的一次走访中，几组“一证多号”的开卡补卡信息引起他的注意。职业的敏感性让他第一时间调取了几个厅面的监控录像，发现有人在揭东多个营业厅频繁开卡补卡，且涉及的号码多次被人投诉。接到小许报告后的揭阳移动揭东分公司，第一时间收集整理资料，向揭阳市公司和揭东公安分局反诈中心汇报，协助公安机关侦查打击和调查取证。

“在大家看不到的地方我们做了很多事。作为党员、作为一线员工，协助公安部门打击电信网络诈骗犯罪行为，是我们义不容辞的责任和义务，我们一定会全力以赴去做。”小许说。

“警防同行全民反诈”系列宣传、“全民反诈倡议书传递”“全民反诈线上知识竞答”系列活动、“24小时”警企联动合作机制、“二次实名认证”工作机制、管理全渠道号码新增手续……在打击电信网络诈骗犯罪工作方面，揭阳移动充分发挥警企联合效用，彰显新时代国企的初心与担当。

“未来，揭阳移动将坚守‘红色通信’初心，践行为民服务使命，积极履行社会责任，彰显国企时代担当，以‘紧扣三个最’，营造群众和企业满意的政务环境”为契机，持续提升“心”级服务品质，为群众创造更加美好的移动新生活。”揭阳移动客户服务中心党支部书记蔡韬说。

# 揭阳市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

揭市自然资让[2022]2号

经揭阳市人民政府批准，揭阳市自然资源局委托揭阳市公共资源交易中心以网上挂牌方式出让揭东经济开发区蟠龙村地段规划单元组合(包含2宗地)、中德金属生态城67.58亩工业项目等3宗国有建设用地使用权(宗地编号为JD2022006、JD2022007、JD2022014号)。现将有关事项公告如下：

### 一、地块区位

拟出让规划单元组合(包含JD2022006和JD2022007号宗地)位于揭东经济开发区综合产业园蟠龙村地段车田大道东侧、车田河西侧，交通便捷。JD2022014号宗地均位于中德金属生态城，距公路高速公路均为10分钟车程内，交通十分便捷，开发条件成熟。

### 二、功能要求和规划条件(见下表)

### 三、竞买条件

(一)中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可单独申请参加竞买。鉴于JD2022014号宗地已明确规划使用条件、建设要求和产业(行业)准入标准，因此不接受自然人或联合体竞买。

(二)规划单元组合(包含JD2022006和JD2022007号宗地)拟作为现代化集群式汽车城项目，建设汽车销售展示、商务办公、公寓及其他配套服务设施，项目的净用地投资强度不低于300万元/亩，建成投产后年营业收入不少于1000万元/亩，年税收不少于20万元/亩。

JD2022014号宗地拟作为金属包装容器及材料项目用地，竞买人或其控股股东须为从事金属包装容器及材料制造的企业。该宗地项目的净用地投资强度不低于300万元/亩，项目投产后前两个完整会计年度每年产值不低于200万元/亩，税收不低于10万元/亩，投产前第三个完整会计年度起，年产值不低于300万元/亩，税收不低于20万元/亩。

(三)规划单元组合(包含JD2022006和JD2022007号宗地)须统一规划、统一设计、统一建设，所有建设内容严格按照《揭阳市自然资源局用地规划条件》(揭市自然资规设[2022]第001、002号)规定执行。

JD2022014号宗地所有建设内容严格按照《揭阳市自然资源局用地规划条件》(揭市自然资规设[2022]第013号)规定执行，项目所需行政办公及生活服务设施用地面积不得超过项目计容用地面积的7%。不得在工业用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性设施。

### (四)竞得人须按约定时间开工建设：

1. 规划单元组合(包含JD2022006和JD2022007号宗地)

(1)竞得人须在签订合同后，自交地之日起10个工作日内完成项目所有立项、规划报建手续，取得施工许可证，并进场开工建设。

(2)竞得人开工后24个月内建成投入使用，行政办公及生活服务配套设施同时竣工。

2. JD2022014号宗地

(1)竞得人须在签订出让合同后，自交地之日

起6个月内完成项目所有立项、规划报建手续，取得施工许可证，并进场开工建设。

(2)竞得人开工后18个月内建成投入使用，行政办公及生活服务配套设施同时竣工。

开工建设是指依法取得施工许可证后，进入打基础桩、深挖基坑等实质性施工；竣工是指本项目已全部完成所有设计图纸要求完成的工程量，并依法取得建设工程规划核实意见。

(五)竞得人须根据上述内容提供相关的材料，并接受审核和监管。

1. 规划单元组合(包含JD2022006和JD2022007号宗地)

(1)竞得人须于成交之日起3个工作日内须和揭东区人民政府签订《XXX宗地建设使用监管协议书》(监管协议书模板见附件)。凭监管协议书在竞得之日起5个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》。

(2)未签订监管协议书的，不得签订《成交确认书》，该竞买行为自动撤销，保证金作为违约金上缴国库，不予退还。

2. JD2022014号宗地

(1)宗地在签订成交确认书之前，竞得人须于成交之日起3个工作日内向揭东区人民政府提交符合竞买条件(二)的相关证明文件，保证文件的真实性，并提出产业(行业)准入申请，取得审核同意。

(2)须和揭东区人民政府签订《XXX宗地建设使用监管协议书》(监管协议书模板见附件)。

(3)须在竞得之日起3个工作日内取得审核意见和签订监管协议书。凭审核意见和监管协议书在竞得之日起5个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》。

(4)未取得审核意见或签订监管协议书的，不得签订《成交确认书》，该竞买行为自动撤销，保证金作为违约金上缴国库，不予退还。

(六)在签订《成交确认书》之日起，须在10个工作日内与揭阳市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》；逾期不签订合同的，《成交确认书》失效，出让人可取消其竞得资格并有权重新组织挂牌出让。

(七)凡在揭阳市行政区域内存在下列违法违规违约行为的竞得人及其控股股东，在结案和问题查处整改到位前不得参加本次竞买活动：

- 1.有拖欠地价款款的；
- 2.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；
- 3.存在非法转让土地使用权等违法行为的；
- 4.因企业原因造成土地闲置一年以上的；
- 5.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的。

经核实，竞得人存在上述行为的，该竞买行为自动撤销，保证金不予退还，上缴国库。

(八)竞得人应详细了解本次出让宗地现状、所列公开出让条件，提交竞买申请和参与竞买视同对本次出让宗地的现状、所列公开出让条件无异议并全面接受，包括同意接受《国有建设用地使用权挂牌出让须知》《XXX宗地建设使用监管协议书》的约束，违反有关条款的，将承担相应的法

律责任。

(九)竞买过程中的违约责任。竞得人有下列行为之一的，视为违约，依据相关法律、法规和规章予以取消竞得资格，竞买保证金或定金不予退还：

- 1.竞得人逾期或拒绝签订《成交确认书》。
- 2.竞得人逾期或拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》。
- 3.竞得人提供虚假文件或隐瞒事实的。
- 4.竞得人采取行贿、串通等非法手段竞得的。

### 四、成交规则

(一)采用网上挂牌交易方式出让，为无底价方式出让，由揭阳市自然资源局委托揭阳市公共资源交易中心组织公开出让。按出价最高且符合竞买条件的原则确定竞得人。

(二)竞得人须按规定缴交竞买保证金。宗地竞买保证金、土地出让起始价及加价幅度分别如下：

- 1.规划单元组合JD2022006和JD2022007号2宗地组合出让，一并竞买，合并报价。规划单元组合竞买保证金6451万元，土地出让起始价12902万元，加价幅度500万元。其中，JD2022006号宗地竞买保证金4121万元，土地出让起始价8242万元；JD2022007号宗地竞买保证金2330万元，土地出让起始价4660万元。
- 2. JD2022014号宗地竞买保证金1689万元，土地出让起始价3379万元，加价幅度为100万元。

### 五、时间安排

(一)公告时间：2022年6月8日。

(二)网上申请报名时间：2022年6月28日8时30分至2022年7月6日17时。

(三)缴交保证金时间：2022年6月28日8时30分至2022年7月6日17时30分。

(四)网上挂牌时间(网上报价时间)：规划单元组合(JD2022006和JD2022007号)：2022年6月28日8时30分至2022年7月8日9时00分；

JD2022009号宗地：2022年6月28日8时30分至2022年7月8日9时30分。

(五)限时竞价时间。

规划单元组合(JD2022006和JD2022007号)：2022年7月8日9时00分起；

JD2022009号宗地：2022年7月8日9时30分起。

### 六、其他需要公告的事项

(一)参加本次网上挂牌出让的申请人，须通过访问揭阳市公共资源交易中心门户网站(<http://jysggzy.jieyang.gov.cn>)进入交易平台，并在该平台上下载本次挂牌的出让规划条件、建设方案、监管协议书模板、公告、竞买须知、合同样本及有关文件，同时按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)土地开竣工违约责任。竞得人未能按照《国有建设用地使用权出让合同》约定日期或同意延建另行约定日期开工建设的，土地使用权予以收回，部分土地未开工建设的，该部分土地予以收回。竞得人未能按照《国有建设用地使用权出

让合同》约定日期、同意延建所另行约定日期竣工的或开工建设前尚未完善开发建设手续的，土地使用权予以收回。

(三)改变用途的违约责任。竞得人不得改变土地用途，否则土地使用权予以收回；其他违约责任从《国有建设用地使用权出让合同》约定。

(四)申请人必须办理数字证书并获得授权，才能登录网上交易系统参加网上挂牌交易活动。

(五)竞得人按照公告要求按时足额缴纳竞买保证金后，方可取得竞买人资格。竞买保证金须由竞得人支付，竞买保证金以人民币支付，以网上交易系统显示的银行到账时间为准。

(六)网上报价不可撤回。

(七)竞得人应于竞得之日起5个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》，竞得人未按规定期限签订《成交确认书》的，视为违约，出让人可取消其竞得资格并有权重新组织挂牌出让。竞得人必须在签订《成交确认书》之日起10个工作日内与揭阳市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》；竞得人逾期不签订合同的，《成交确认书》失效，出让人可取消其竞得资格并有权重新组织挂牌出让。

(八)竞得人报名时交纳宗地的竞买保证金。在出让合同签订之日起15日内一次性付清土地价款。所有款项均须以现金或银行转账支付，不得抵偿其他任何债务。竞得人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按延迟支付款项的1%向出让人缴纳违约金，延期付款超过60日，出让人有权解除合同，竞得人无权要求退还竞买保证金或定金，出让人并可要求竞得人赔偿损失。

(九)成交后，由揭阳市土地资源储备开发中心向税务部门推送费源信息，税务部门根据费源信息开具缴款通知书，缴款人(竞得人)依据缴款通知书向税务部门自行申报缴款；缴款完成后，税务部门为缴款人开具缴款凭证。揭阳市公共资源交易中心代竞得人将竞买保证金缴入国库，保证金抵作合同定金，定金数额须由国有建设用地使用权出让合同规定，不足部分须于上述合同签订之日起5个工作日内缴清，超过部分抵作地价款，成交价款余款由竞得人直接缴入国库。

(十)竞得人应在揭阳市设立项目法人公司(竞得人为法人并已在揭阳市注册的除外)，且应于网上报名时同时提出申请，项目法人公司股东名称及各自所占股份额与申请人一致，并应在成交之日起6个月内持项目法人公司的资格证明文件到揭阳市自然资源局签订补充协议；若项目法人公司在该地块成交后10个工作日内成立的，可由项目法人公司直接与揭阳市自然资源局按宗地签订《国有建设用地使用权出让合同》。

(十一)竞得人必须按有关规定缴交土地交易过程中产生的税、费，包括办理不动产权证所需缴纳的契税等。

(十二)竞得人必须依法合理利用土地，其在受让宗地上的一切活动，不得损害或者破坏周围环境或设施，使国家或他人遭受损失的，应负责赔偿。

宗地编号	规划条件编号	详细规划指标情况					出让年限(年)				
		出让面积(m <sup>2</sup> )	用地性质	计容用地面积(m <sup>2</sup> )	计容总建筑面积(m <sup>2</sup> )	容积率		建筑密度(%)	建筑高度(米)	绿地率(%)	
规划单元组合	JD2022006号	揭市自然资规设[2022]第001号	49996(折74.99亩)	商业用地	49996	≤74994	≤1.5	≤50	≤50	≥15	40
	JD2022007号	揭市自然资规设[2022]第002号	28239(折42.36亩)	商业用地	28239	≤42358	≤1.5	≤50	≤50	≥15	40
	合计		78235(折117.35亩)		78235	117352					
JD2022014号	揭市自然资规设[2022]第013号		45053(折67.58亩)	二类工业用地	45053	67580~180212	1.5~4.0	≥35	≤60	≤20	50

揭阳市自然资源局  
2022年6月8日