

围绕稳定大宗消费、扩大服务消费、促进农村消费、拓展新型消费、完善消费设施、优化消费环境等6个方面

国家出台恢复和扩大消费20条措施

新华社北京7月31日电 国家发展改革委副主任李春临31日介绍,《关于恢复和扩大消费的措施》经国务院同意,已由国务院办公厅转发各地方、各部门,并向社会公开发布。措施围绕6个方面提出20条具体政策举措,力求长短兼顾、务实有效。

李春临在当天举行的国务院政策例行吹风会上说,促进消费是当前恢复和扩大需求的关键所在。上半年,国内消费

市场整体处在恢复过程中,但一些消费品类增长势头仍不稳固,一些居民的消费信心不强、顾虑不少,一些领域消费体验不佳、感受不好,需要政策进一步加力。

在稳定大宗消费方面,措施提出,优化汽车购买使用管理,扩大新能源汽车消费,支持刚性和改善性住房需求,提升家装家居和电子产品消费。在扩大服务消费方面,措施明确,扩大餐饮服务消

费;丰富文旅消费,全面落实带薪休假制度;促进文博体育会展消费;提升健康服务消费。在促进农村消费方面,措施明确,开展绿色产品下乡,完善农村电子商务和快递物流配送体系,推动特色产品进城,大力发展乡村旅游。

在拓展新型消费方面,措施提出,壮大数字消费,推广绿色消费。在完善消费设施方面,措施提出,加快培育多层次消费中心,着力补齐消费基础设施

短板,完善消费基础设施建设支持政策。在优化消费环境方面,措施还提出,加强金融对消费领域的支持,持续提升消费服务质量水平,完善促进消费长效机制。

李春临表示,下一步,将按照党中央、国务院决策部署,会同有关部门切实抓好措施的贯彻落实,确保各项政策落地见效,更好满足人民群众对高品质生活的需要。

上半年我国营业性客运量比增超五成

新华社北京7月31日电 记者从31日举行的交通运输部例行新闻发布会上获悉,今年1至6月份,我国完成营业性客运量43.2亿人次,同比增长56.3%。完成城市客运量454.2亿人次,同比增长15%。完成高速公路小客车出行量117.8亿人次,同比增长39%,规模超过疫情前同期水平。

货运方面,1至6月份,完成营业性货运量259.3亿吨,同比增长6.8%,其中,铁路、公路、水路、民航分别完成货运量25亿吨、190.1亿吨、44.2亿吨和328万吨,同比分别增长0.6%、7.5%、7.7%和6.4%。

港口运行方面,1至6月份,完成港口货物吞吐量81.9亿吨,同比增长8%,其中,内、外贸吞吐量同比分别增长7.6%和8.9%。集装箱吞吐量完成1.5亿标箱,同比增长4.8%。

交通投资方面,1至6月份,完成交通固定资产投资1.83万亿元,同比增长9.1%。

“总的来看,上半年我国交通运输行业主要统计指标均实现正增长,交通运输经济运行呈现‘持续恢复、整体好转’特点,为推动经济回升向好提供了有力保障。”交通运输部综合规划司副司长李传光说。

国产“新舟”60灭火飞机成功首飞

新华社北京7月31日电 记者从中国航空工业集团有限公司获悉,“新舟”60灭火机近日成功完成平台首次试飞,为下一阶段研发试飞、合格审定试飞及适航取证的推进奠定了基础。

“新舟”60灭火机是航空工业集团民用产品重要型号之一,作为基于正向设计的“新舟”60多用途飞机,灭火机是具有自主知识产权并严格按照运输类飞机适航标准研制的中大型固定翼航空消防飞机,具备投水灭火、空中通信指挥、火灾预防监测功能,具备运输与灭火系统功能快速转换的能力,能够承担人员运输和物资运输的应急救援

任务,该机型继承了“新舟”飞机的成熟技术和优点,巡航速度快、航程远、低空飞行速度小、可靠性高,服务保障体系强,在救灾物资运输、远距离跨区调机等方面具有明显优势。

“新舟”60灭火机研制工作于2021年6月启动,计划于今年完成适航取证。航空工业西飞民机有关负责人介绍,7月以来,研制团队加快推进“新舟”60灭火机研制工作,针对任务系统关键技术问题开展技术攻坚,在较短时间内相继完成全机及任务系统通电检查、起落架收放、发动机开车等重要任务,保证了“新舟”60灭火机按计划实现平台首次试飞。

神十五乘组太空归来首次公开亮相



据新华社北京7月31日电 中国航天员科研训练中心31日下午在北京航天城举行神舟十五号航天员乘组与记者见面会(见上图)。新华社发

费俊龙、邓清明、张陆3名航天员从太空返回57天后首次正式公开亮相。

航天员乘组飞行正常返回后恢复期主要分为隔离恢复、疗养恢复、恢复观察

体育彩票开奖公告

排列3 排列5 2023年7月31日开奖 第23202期 排列3:7 5 8 排列5:5 7 5 8 3 8
大乐透 2023年7月31日开奖 第23087期 中奖基本号码:03 04 16 19 24 特别号码:04 05
胜负彩 2023年7月30日开奖 第23092期 3 3 3 0 3 0 0 1 3 3 3 0 0 0

大乐透逢星期一、三、六开奖
奖金8.95亿元
奖池体彩中心诚招常年加盟店,
电话:0663-8218543

福利彩票开奖公告

南粤风采 36 选 7 (第2023202期) 开奖日期:2023年7月31日 中奖基本号码:04 19 21 23 25 33 特别号码:01
南粤风采 36 选 7“好彩 1” (第2023202期) 开奖日期:2023年7月31日 中奖符号:01 鼠 春 东
中国福彩 3D (第2023202期) 开奖日期:2023年7月31日 中奖号码:6 4 8

惠来县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

惠自然资告[2023]7号

经惠来县人民政府批准,惠来县自然资源局委托揭阳市公共资源交易中心以网上挂牌方式出让惠来县华湖镇内 HL202312 号、靖海镇内 HL202313 号、溪西镇内 HL202314 号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块区位

HL202312 号地块位于华湖镇犁集村村委会,国道 228 以南、华湖高速出入口以西;HL202313 号地块位于靖海镇东光经济联合会、后湖经济联合社之间,惠来县靖海镇金砂工业园范围内,工业五路以北、工业六路以西;HL202314 号地块位于溪西镇西湖村民委员会,惠来县临港产业园化工新材料工业区范围内,工业大道以南、沈海高速以北,交通十分便捷,开发条件成熟。

二、功能要求和规划条件(见下表)

三、竞买条件

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买。HL202312 号、HL202313 号、HL202314 号宗地均可独立竞买,也可联合竞买。

(二)HL202312 宗地所有建设内容应严格按照《惠来县自然资源局用地规划条件》(惠自然资规设[2023]第 016 号)规定执行。

HL202313 号宗地所有建设内容应严格按照《惠来县自然资源局用地规划条件》(惠自然资规设[2023]第 017 号)规定执行,工业项目的建设应符合《工业项目建设用地控制指标》的相关规定,用地内办公室及生活服务设施建筑高度控制为不低于 45 米;工业项目所需行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的 7%,且计容建筑面积不得超过工业项目计容总建筑面积的 15%,不得分割转让。严禁在工业用地项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施。

HL202314 号宗地所有建设内容应严格按照《惠来县自然资源局用地规划条件》(惠自然资规设[2023]第 018 号)规定执行,工业项目的建设应符合《工业项目建设用地控制指标》的相关规定,用地内办公室及生活服务设施建筑高度控制为不低于 45 米;工业项目所需行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的 7%,且计容建筑面积不得超过工业项目计容总建筑面积的 15%,不得分割转让。严禁在工业用地项目用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施;机动车停车位按不少于 0.2 个车位 /100m² 建筑面积配置。

(三)HL202314 号地块入园项目的净用地投资强度不低于 250 万元 / 亩,建成投产前须依法依规纳税,建成投产后,前两个完整会计年度每年单位土地(亩均)产值不低于 200 万元、财税贡献不低于 10 万元,投产后第三个完整会计年度起,每年产值不低于 300 万元 / 亩、财税贡献不低于 18 万元 / 亩,若符合国家税收优惠政策规定的,从其规定。

(四)竞得人须按约定时间开工建设:

1. 竞得人须在签订出让合同后,自交地之日起 6 个月内完成项目所有立项、规划报建手续,取得施工许可证,并进场开工建设。

2. 自开工之日起 24 个月内竣工。

开工建设是指依法取得施工许可证后,进入

打基础桩、深挖基坑等实质性施工;竣工是指项目已全部完成所有设计图纸要求完成的工程量,并依法取得建设工程规划核验意见。

(五)竞买人须根据上述内容提供相关的材料,并接受审核和监管。

1.HL202312 号地块须在竞得之日起 3 个工作日内和惠来县自然资源局签订《HL202312 号宗地建设和运营使用监管协议书》(监管协议书文本模板见附件),在竞得之日起 5 个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》。未签订《成交确认书》,或未签订监管协议书的,该竞买行为自动撤销,保证金作为违约金上缴国库,不予退还。

2.HL202313 号地块在签订成交确认书之前,竞得人须在竞得之日起 3 个工作日内向惠来县自然资源局提交符合竞买条件(一)的相关证明文件,保证文件的真实性,取得审核同意。须在竞得之日起 3 个工作日内和惠来县自然资源局签订《HL202313 号宗地建设和运营使用监管协议书》(监管协议书文本模板见附件)。须在竞得之日起 3 个工作日内取得审核意见和签订监管协议书。凭审核意见在竞得之日起 5 个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》。未取得审核意见,不得签订《成交确认书》,或未签订监管协议书的,该竞买行为自动撤销,保证金作为违约金上缴国库,不予退还。

3.HL202314 号地块在签订成交确认书之前,竞得人须于竞得之日起 3 个工作日内向惠来县临港产业园管委会和惠来县自然资源局提交符合竞买条件(一)的相关证明文件,保证文件的真实性,取得审核同意。须在竞得之日起 3 个工作日内和惠来县临港产业园管委会签订《HL202314 号宗地建设和运营使用监管协议书》(监管协议书文本模板见附件)。须在竞得之日起 3 个工作日内取得审核意见和签订监管协议书。凭审核意见在竞得之日起 5 个工作日内与揭阳市公共资源交易中心签订《成交确认书》。未取得审核意见,不得签订《成交确认书》,或未签订监管协议书的,该竞买行为自动撤销,保证金作为违约金上缴国库,不予退还。

(六)在签订《成交确认书》之日起,须在 10 个工作日内与惠来县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》;逾期不签订合同的,《成交确认书》失效,出让方可取消其竞得资格并有权重新组织挂牌出让。

(七)凡在惠来县行政区域内存在下列违法违约行为的竞买人及其控股股东,在结案和问题处整改到位前不得参加本次竞买活动:

1. 有拖欠地价款的;

2. 存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;

3. 存在非法转让土地使用权等违法行为的;

4. 因企业原因造成土地闲置一年以上的;

5. 开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;

经核实,竞买人存在上述行为的,该竞买行为自动撤销,保证金不予退还、上缴国库。

(八)竞买人应详细了解本次出让宗地的现状、所列公开出让条件,提交竞买申请和参与竞买同时对本次出让宗地的现状、所列公开出让条件无异议并全面接受,包括同意接受《国有建设用地使用权挂牌出让须知》《HL202312 号宗地建设和运

营使用监管协议书》《HL202313 号宗地建设和运营使用监管协议书》《HL202314 号宗地建设和运营使用监管协议书》的约束,违反有关条款的,将承担相应的法律责任。

(九)竞买过程中的违约责任。竞买人有下列行为之一的,视为违约,依据相关法律、法规和规章予以取消竞得资格,竞买保证金或定金不予退还:

1. 竞买人逾期或拒绝签订《成交确认书》。

2. 竞买人逾期或拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》。

3. 竞买人提供虚假文件或隐瞒事实的。

4. 竞买人采取行贿、串通等非法手段竞得的。

四、成交原则

(一)本次出让按竞价最高且符合竞买条件的原则确定竞得人,为无底价方式出让,由惠来县自然资源局委托揭阳市公共资源交易中心组织公开出让。

(二)竞买人须按规定缴纳竞买保证金。竞买保证金、土地出让起始价及增价幅度分别如下表:

地块编号	竞买保证金 金额(万元)	土地出让起始价 万元)	增价幅度 (万元)
HL202312 号	525	1050	50
HL202313 号	420	840	40
HL202314 号	220	440	20

五、时间安排

(一)公告时间:2023 年 8 月 1 日。

(二)网上申请报名时间:2023 年 8 月 22 日 8 时 30 分至 2023 年 8 月 30 日 17 时。

(三)缴交保证金时间:2023 年 8 月 22 日 8 时 30 分至 2023 年 9 月 1 日 17 时 30 分。

(四)网上挂牌时间(网上报价时间):

HL202312 号:2023 年 8 月 22 日 8 时 30 分至 2023 年 9 月 1 日 10 时 00 分;

HL202313 号:2023 年 8 月 22 日 8 时 30 分至 2023 年 9 月 1 日 10 时 30 分;

HL202314 号:2023 年 8 月 22 日 8 时 30 分至 2023 年 9 月 1 日 11 时 00 分。

(五)限时竞价时间:

HL202312 号:2023 年 9 月 1 日 10 时 00 分起;

HL202313 号:2023 年 9 月 1 日 10 时 30 分起;

HL202314 号:2023 年 9 月 1 日 11 时 00 分起。