

### 揭东区、揭阳产业园聚焦大抓产业、大抓招商、大抓项目

# 精准引进优质项目 推动产业集聚发展

□记者 黄蕾 何小妍 特约记者 李创新

2024年,揭东区紧扣“三个打造”目标,全力加速推进“百千万工程”,苦干实干、凝心聚力,再掀项目建设热潮,取得可圈可点的业绩。记者从日前召开的揭东区、揭阳产业园2025年第一季度“百千万工程”暨“大抓产业、大抓招商、大抓项目”工作现场推进会上获悉,近三年,揭东区、揭阳产业园招商引资落户项目(已出让土地)共55个,计划总投资139.74亿元,用地面积3434.85亩,已投资金额44.46亿元,目前实现投产或部分投产项目10个,累计产值3.87亿元,余下项目中,15个项目已经开工建设。

2025年是“十四五”规划收官之年,也是“百千万工程”实现三年初见成效目标落地之年。2025年第一季度,揭东区共签约项目13个,计划投资总额15.88亿元,成功引进了格力电器粤东销售及配送中心等项目。揭东区将立足工业基础扎实、产品类别众多的产业基础优势,水陆空综合交通枢纽的交通区位优势,“3+3+2”产业平台布局系统完善的园区平台优势这三大优势,全力推动主导产业集聚发展、龙头企业做强做优,园区“主战场”地位更加突出。

在大抓产业方面,揭东区将强化揭东经开区“一区三园”、中德产业园“两园三区”、揭阳产业园“一园七区”园区联动发展,做实园区新增储备工业用地、园区基础设施建设、产业用地出让“三本台账”。优化提升三大工业产业园规划布局,探索推行“园中园”发展模式,聚力打造五金机电产业集聚区、食品饮料产业集聚区、跨境电商园和五金塑胶小微企业集聚区等一批专业化、特色化“园中园”,整合中小微企业集聚发展。

在大抓招商方面,揭东区将坚持“一把手”抓



揭东区、揭阳产业园聚焦“三抓”,掀起项目建设新热潮。

李沛林 摄

招商,瞄准链条,跟进客商,通过产业链招商招来项目。围绕“一化一海”产业上下游招商,瞄准大南海石化项目这一“超级链主”和海洋经济产业链上下游,主动搭建平台招引配套产业,同时发挥揭东制造业优势,为“一化一海”产业提供高质量的配套产品和服务。制定产业链招商方案,围绕五金机电、食品饮料、精密制造等揭东优势产业,逐链制订产业链招商方案,充分利用产业协会、企业家资源力量靶向招商,不断强链延链补链;为做大做强五金产业,揭东区已制定《揭东区

五金产业链招商工作方案》,科学编制招商图谱,打造“一图一库一清单”(五金产业链招商全景图、目标企业库、龙头清单)。此外,紧盯本地企业增资扩产,鼓励支持更多企业扩大生产、追加投资、落地项目,用心服务本地企业增资扩产、转型升级、开工建设、投产达效,争取实现工业投资、技改投资连续三年高速增长态势。与此同时,扩大招商“朋友圈”,充分利用产业协会、企业家资源力量讲好揭东故事,鼓励广大企业家回到揭东投资创业。

在大抓项目方面,揭东区将狠抓催建促产,聚焦“三个大抓”项目签约开工率、开工投产率、投产达产率“三率”指标,加快玉湖冷链、福商玉文化基地、燕塘乳业、格力电器等项目建设,确保今年工业产业项目完成投资50亿元以上;狠抓项目谋划,围绕产业发展和企业发展谋划债券资金项目,完善园区污水、化工、产业服务中心、示范路建设,积极谋划土储债项目支持产业落地发展。

为了让更多企业家说揭东好、来揭东看、在揭东投资,揭东区将践行好“双有双心”理念,持续推进环境优化工作。在优化政务环境方面,全面推进“高效办成一件事”,支持区政务服务大厅打造省级政务服务“标杆大厅”;规模以上工业企业全覆盖配备企业联络员,落实区领导季度走访制度,一企一策精准解决企业诉求;每周三举行“企业服务日”活动,提供上门服务;深入实施“扬帆计划”,优先支持特色产业人才发展,计划培养高层次人才800人;用好人才驿站和人才综合服务平台,落实揭东区高层次人才服务13条,打好服务保障和关心激励组合拳。

揭东区将深入贯彻落实省委“1310”具体部署、省委书记黄坤明指示精神和市委“1315”工作思路,紧扣“三抓两干一加快”工作要求,集中优势力量发展五金机电、食品饮料、智能穿戴为代表的精密制造等产业集群,重点支持冷链物流和跨境电商两大生产性服务业扩能增效,推动一二三产业协同发力、联动发展,力争用3年时间推动主导产业集群规模突破千亿元大关,为市委打造“一化一海五优特”产业发展格局贡献揭东力量。

## 揭东经开区: 打好“园区提高提升年”攻坚战

近年来,揭东经开区共签约项目37个,投资总额66.6亿元;2025年第一季度,共签约项目3个,投资总额3.85亿元。为打好“园区提高提升年”攻坚战,切实推动产业高质量发展,揭东经开区将强化土地资源管理,建立新型工业园新增储备工业用地、产业用地出让、园区基础设施建设“三本台账”,全面摸清园区土地资源底数,实现地块编号、位置、面积、规划用途和基础设施建设进展情况可视化,保障园区规划发展的科学性和系统性。

同时,推进产业集聚发展,按产业分类打造专业化“园中园”,重点在新型工业园规划建设金属制品集聚区、食品饮料集聚区、跨境电商产业园,主动精准服务好宝嘉不锈钢和燕塘乳业两大链主企业建设发展,借助宝嘉和燕塘的品牌和资源优势,今年将争取引进12个规模较大、技术先进的同类特色项目落户集聚区,凸显产业集聚“新生态”。

此外,培优做强“链主”企业,大力推动制造业重大技术改造升级和大规模设备更新工程,重点支持巨轮、宝嘉、蒙泰、海兴等制造业企业开展产学研合作,大力推进专利产业化,加快形成新质生产力。搭建链上企业招引、服务、培优全链条服务体系,积极引导产业串珠成链、聚链成群、集群成势,为经济高质量发展积蓄新动能。

为提升园区营商环境,揭东经开区谋划打造集“一站式”服务于一体的现代产业服务中心,积极为揭东区提供重大产业项目招商引资服务、企业投资项目全过程管家服务、园区多功能综合配套服务等,探索搭建实时政企互动交流平台,解决好企业办事“最后一公里”问题。同时,完善基础设施配套,开工建设云祺路(北段)、宝丰路中段、宝华路、宝田路、宝山东路等一批市政道路工程,全面提升园区综合承载服务能力。

## 中德产业园: 打造专业化特色“园中园”

近三年来,中德产业园共引进企业22家,拍卖土地1027亩,催建促产2019年之前引进的企业5家(331亩),新增及续建项目总投资约57.63亿元,全部项目建成达产后年总产值约40亿元,年营收约52亿元以上,年新增税收可达2.5亿元。其中,10家企业已建成投产,1家企业正在进行设备调试,13家企业正在建设中,3家企业正在前期报建中。2025年第一季度,格力科技、东运制版、有锋五金3家企业签约落户中德产

业园,总投资4.7亿元,预计建成投产后年总产值1.4亿元,年营收约12亿元,年可新增税收1700万元。

为努力打造企业集中、产业集聚、资源集约的新高地,中德产业园将立足产业基础,聚焦优势主导产业、战略性新兴产业,找准发展定位和突破方向,高标准规划、高品质建设“园中园”,为企业发展提供基础设施、产业服务等配套设施和服务。

针对园区发展现状,中德产业园结合现

有企业及当前产业发展趋势,将重点发展智能制造园、跨境电商园和新能源、新材料园3个专业化特色“园中园”,完善上下游产业链,推动园区产业链强链延链补链,加速打造通用设备制造、新能源、新材料、跨境电商产业新格局。目前,园区的控规修编、规划环评、竖向规划都已完成,规划配套齐全。南部片区基础设施建设已基本完成,现已建成四大中心、专家楼、生活配套区、通用厂房创新AB区等一批配套设施,建成珠江大道、中德大道、莱茵大道3条园区主干道和横一、横二、纵一、纵二、纵三等一批园区次干道,配套建设综合污水处理厂、北部片区供水泵站。接下来,园区将谋划建设北部110KV变电站、汕尾高速接入工程。

## 揭阳产业园: 打造现代化产业体系

近年来,揭阳产业园各项工作呈现向上向好的发展态势,主要体现在指标有突破、项目有亮点、要素有保障、品质有提升。通过大力开展招商引资,近三年来,揭阳产业园共引进项目52个,总投资达67.23亿元,已有47个项目落地,全部都是产业项目,其中15个项目投资1亿元以上,1个项目投资10亿元以上,包括福商、菜鸟、智能穿戴、氢能船等一批投资规模大、带动效益强、发展前景好的项目。2024年,园区13个省、市重点项目超额完成年度投资计划,完成率排名全市第二,特别是省重点项目完成投资额占年度计划201%,完成率排名全市第一。省重点项目投资额连续三年呈现大幅增长态势,从

2022年的1.5亿元提升到2024年的7.3亿元,项目对园区高质量发展的支撑作用越来越明显。

园区的生命力在于产业,产业的关键在于链条的完善。揭阳产业园将依托园区资源禀赋和发展定位,抓好五金塑胶、电子信息、装备制造、新材料和玉石特色等五大产业链条,打造现代化的产业体系。

此外,以“园中园”经济做大五金塑胶主导产业,抓好五金塑胶中小微企业集聚区建设,首期220亩土地已全部完成招商,接下来将重点推进土地出让工作,力促首批落户的8家企业早建设、早投产,并做好二期用地的谋划;加大孵化器加速器入驻企业的生

产运营工作,壮大智能穿戴、氢能船等产业规模。以“阳光公益”为切入点推动玉文化产业规范发展,引导阳美等玉器专业市场和广大加工坊、商户诚信经营,规范乔南等玉石公益场“阳光交易”,扶持培育一批玉器企业“小升限”,以企业的良性发展实现玉文化产业整体高质量发展。以加快用地出让为项目落地提供有力支撑,2025年,园区计划出让工业用地437.02亩,第一季度已出让3宗102亩,并结合招商项目的实际情况动态调整土地供应计划。以上地储备拓展园区发展空间,目前,园区共有存量用地约900亩,其中转移园区工业用地335亩,商业用地115亩。以基础设施建设不断提升园区品质,2025年,谋划了总投资3.38亿元的基础设施项目,包括污水管网、道路、充电桩等设施。同时,继续加大品质提升力度,发动社会力量广泛参与绿美园区和“百千万工程”建设。

### 信息速递

## 市自然资源局与玉湖镇 联合开展义务植树活动

本报讯 近日,市自然资源局组织全市自然资源系统的党员干部代表,到揭东区玉湖镇联合开展义务植树主题党日活动,以实际行动助推揭阳市、揭东区绿美生态建设。

据悉,此次“爱绿植绿护绿兴绿”义务植树主题党日活动在玉湖镇东寮村开展,来自全市自然资源系统和揭东区委组织部、玉湖镇的党员干部代表参加活动。植树现场,大家化身“植绿”志愿者,三五成组,分工协作,有的挥锹培土,有的扶苗填坑,有的提水浇灌,合力栽下紫花风铃木、红继木等百余株树苗。一株株新栽种的树苗错落有致、迎风挺立,为春天的揭东大地增添了一抹新绿。

通过开展义务植树主题党日活动,党员干部以实际行动落实市委加快建设产业强市、和美揭阳决策部署,充分发挥市直部门、区直单位示范带头作用,为挂钩乡镇提供有力支持,扎实推进乡村绿化工作。

何小妍 李彦铮

## 东莞市爱心企业捐赠 联西小学助学物资

本报讯 在揭东区对口帮扶工作队和驻霖磐镇帮扶工作队的积极协调下,近日,东莞市鑫网智慧信息科技有限公司向霖磐镇联西小学捐赠书包、文具、体育用品等爱心助学物资,践行企业社会责任,为“百千万工程”注入教育新动能。

捐赠仪式上,企业代表将崭新的书包、文具礼盒、足球等助学用品送到孩子们手中,希望孩子们将这份心意化作知识的种子,在心中生根发芽,将来用知识回报社会,传递爱心接力棒。联西小学为东莞市鑫网智慧信息科技有限公司颁发捐赠牌,对爱心企业的善举表示感谢。捐赠仪式后,揭东区对口帮扶工作队和驻霖磐镇帮扶工作队一行前往联西村葡萄园,详细了解葡萄培育及市场销路等情况。霖磐镇表示,将对帮扶工作队对葡萄园的种植情况予以充分肯定,并从政策、种植、品牌、销路等方面提出进行优化的建议。

此次活动的举办,体现了揭东区对口帮扶工作队对霖磐镇教育、产业等方面的重视,更表达了爱心企业对“百千万工程”的关心与支持。霖磐镇表示,接下来将继续整合多方资源,广泛动员社会力量助力“百千万工程”,让发展成果惠及更多人民群众,不断提高群众的获得感、幸福感。

何小妍

## 揭东区林佳泰入选 “中国好人榜”候选人

本报讯 记者近日从中国文明网获悉,今年春节期间在海南万宁海天一色海边勇敢救落水母女的白衣小哥、揭东区霖磐镇东洲村村民林佳泰,作为广东省、海南省候选人,入选2025年第一季度“中国好人榜”候选人名单。

2月,广东省文明办、海南省文明办对2025年第一季度“中国好人榜”广东省、海南省候选人名单进行公示,林佳泰入选两省候选人名单。3月21日,两省文明办在中国文明网发布文章,介绍“中国好人榜”候选人林佳泰救人事迹。

今年1月,海南万宁市海滩上,林佳泰听到呼救声,发现一名小女孩及其母亲落水,情况危急。他毫不犹豫冲入海中,先将女孩母亲救上岸,随后再次冲入海中救小女孩,虽多次被巨浪拍回,仍坚持游向小女孩,最终成功将其救起。当时,林佳泰几次被海浪扑倒,几乎筋疲力尽,但他又一次次尝试,终于从巨浪中抢回两条鲜活的生命。揭东“白衣小哥”林佳泰救人的事迹传递了满满的正能量,火爆了各社交平台,广受赞誉。

何小妍

## 桂岭镇岭丰龙岭两村 繁花似锦春意盎然

本报讯 三月春浓,万物竞发。在桂岭镇岭丰村与龙岭村的村道上,绯若云霞的桃花、粉白相间的紫荆花,在乡村振兴的蓝图上描绘出诗意盎然的生态画卷。

近日,记者在岭丰村看到,村道两旁俨然成了“桃花走廊”,一株株桃花在暖风中俏立,一朵朵娇艳欲滴的桃花挤满枝头,绚烂绽放。红色的桃花与错落有致的村庄、绿意盎然的田园交相辉映,构成一幅宜居宜业、生机勃勃的乡村生态画卷。游客穿梭在花海中,或驻足欣赏,或拍照留念,或轻声细语,感受春天的气息。与之相隔不远的龙岭村,则是另一番景致。几公里长的村道旁紫荆花正值盛花期,漫步其中,紫荆花树连绵起伏,繁花似锦,热闹非凡。这些都是桂岭镇以花为媒,加强农旅融合,助力乡村振兴的具体举措。

据悉,现阶段,桂岭镇持续推进绿美生态建设,一处乡村美景不断呈现,有效提升群众的获得感、幸福感。

何小妍 沈晓珊 王育真



①



②



③

图①:位于揭阳产业园的菜鸟(揭阳)智慧电商物流产业园。

通讯员 摄

图②:位于揭东经开区的揭阳燕塘乳业有限公司项目(效果图)。

图③:位于中德产业园的粤东跨境电商物流枢纽基地(效果图)。